

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, д.2/3 корпус 2, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Марины Александровны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40у/2018 от 30.04.2018г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Колхозная, 2/3 корпус 2 :

S= 3966,10

№ пп	Наименование работ	Количество ный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Содержание помещений общего пользования, земельного участка</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	13881,35
<b>Благоустройство территории, покос травы</b>					
2	Выкашивание травы триммером бензиновым	610,00	кв.м	3,00	1830,00
	материалы				157,76
3	Погрузка мусора на автотранспорт вручную	0,015	100куб.м	48530,63	727,96
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,29	1 рейс	3000,00	870,00
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, электроснабжения</b>					
4	Осмотр системы водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					
					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					
					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					
					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей</b>					
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3966,10	кв.м	0,40	1586,44
6	Контроль исправности оборудования в подвальном помещении МКД в связи с подъемом грунтовых вод	1,00	ед.	500,00	500,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
7	Электрическая энергия за май 2023	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
<b>Услуги управляющей организации</b>					
8	Услуги по управлению МКД	3966,10	кв.м	2,20	8725,42
<b>Прочие услуги</b>					
9	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	44893,22	2693,59
10	Услуги банка				364,83
11	Выплачено вознаграждение Председ.Совета МКД за май 2023 (по решению ОСС)	1,00	месяц	5747,00	5747,00
	<b>ИТОГО:</b>				<b>37550,54</b>
2. Всего за период с 01.06.2023г по 30.06.2023г выполнено работ на сумму					<b>37 550,54р.</b>

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Л.И.Бетеева



*Handwritten signature of L.I. Beteeva*